

Javni zavod Zavod za šport Jesenice, Ledarska ulica 4,4270 Jesenice (upravljavec), na podlagi 4. odstavka 2. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS) (Uradni list RS, št. 86/10), objavlja

## **Javno zbiranje ponudb**

### **za oddajo v najem prostor za letni bife na kopališču Ukova**

Javni zavod Zavod za šport Jesenice, daje v najem prostor za letni bife na kopališču Ukova, Ukova 3, Jesenice. Prostor najema vsebuje:

- prostor za postavitev točilnega pulta v velikosti 2m x 2m,
- odprto pokrito teraso v velikosti 6m x 5m

Najemna pogodba bo sklenjena za določen čas od 20.05.2012 do 15.9.2014. Z najugodnejšim ponudnikom se bo sklenila pogodba v 8. dneh od prejema obvestila o izboru najugodnejšega ponudnika. Če ponudnik ne podpiše pogodbe v navedenem roku do 20.5.2012 se šteje, da je odstopil od najema in se pozove k podpisu pogodbe naslednjega najugodnejšega ponudnika.

Pogoji, ki jih mora izpolnjevati ponudnik:

Upoštevale se bode samo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili dokazila:

- da ima poravnane davke, prispevke in druge dajatve v skladu s predpisi (potrdilo pristojnega davčnega organa);
- da je finančno in poslovno sposoben (potrdilo o plačilni sposobnosti na transakcijskem računu),
- da je registriran za opravljanje gostinske dejavnosti, skladno z zahtevami tega razpisa.

Pričakovana najemnina znaša 10€/m<sup>2</sup> na mesec. Najemnina se obračunava v času obratovanja kopališča (junij, julij, avgust). Izbrani najemnik je dolžan najemnino poravnati mesečno v plačilnem roku po izstavitvi računa.

- najemnina za prostor za gostinski lokal
- obratovalni stroški ( se določijo glede na porabo: električna energija, voda ...)

Plačilo na transakcijski račun javnega zavoda Zavod za šport Jesenice, številka: 01241-603 0726206 odprt pri UJP območna enota Kranj.

Ponudba mora biti veljavna najmanj do odpiranja ponudb, ki bo v sredo 16. maja 2012. Ponudniki morajo na ponudbi navesti rok do katerega velja ponudba.

Izbranega ponudnika bremenijo vsi stroški pridobivanja ustreznih dovoljenj za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega razpisa ter vse davčne dajatve.

Stroški urejanja, obratovanja lokala in poslovanja bremenijo izbranega ponudnika. Izbrani ponudnik je tudi dolžan sam pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja za opravljanje dejavnosti. Najemnik mora ob prijavi dodati načrt postavitve opreme.

Najemnik je dolžan dejavnost izvajati skladno z vsemi pogoji, ki so določeni v razpisni dokumentaciji, vezani na ta razpis.

Kriterij za izbiro najemnika:

- predložiti popolno zahtevano dokumentacijo,
- načrt postavitve naprav in opreme,
- višina ponujene najemnine.

Kot najemnik bo izbran ponudnik, ki bo oddal najugodnejšo ponudbo. Ponudniki morajo svojo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili (ki ne smejo biti starejši od 30 dni) poslati v zapečateni ovojnici na naslov:

*ZAVOD ZA ŠPORT JESENICE, Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice*

S pripisom na ovojnici: *»Ne odpiraj, ponudba za lokal Ukova«*

Upoštevale se bodo ponudbe, ki bodo prispele na sedež javnega zavoda ZAVOD ZA ŠPORT JESENICE, Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice **do dne 15.05.2012 do 12.00 ure**. Javno odpiranje ponudb bo dne 16.05.2012 ob 11.00 uri v sejni sobi javnega zavoda Zavod za šport Jesenice.

Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku.

Upravljavec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi najemne pogodbe za oddajo prostora za gostinski lokal na kopališču Ukova z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi.

Vse priloge in preostala razpisna dokumentacija vezana na razpis sta objavljeni na spletni strani javnega zavoda Zavod za šport Jesenice, [www.zsport-jesenice.si](http://www.zsport-jesenice.si).

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo med delovniki na tel. st. 04 58848660 (g. Kramar).

direktor:

Zoran Kramar